



**دفترچه تعرفه عوارض محلی**

**شهرداری نجف آباد**

**۱۴۰۰**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندار اصفهان

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۱/۱۴  
شماره: ۲۰/۱/۱۰۶۹۹۱

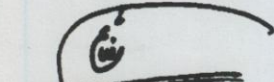
«جهش تولید»

شهردار محترم نجف آباد

رئیس محترم شورای اسلامی نجف آباد

با سلام

بازگشت به نامه شماره ۹۹/۷۶۶۲۶ مورخ ۹۹/۱۱/۱۱ به آگاهی می رساند با مفاد تعرفه های عوارض آن شهرداری که در اجرای تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و هم چنین بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن تهیه و به تصویب شورای اسلامی شهر رسیده و پس از بررسی تمامی تعرفه ها ممهور به مهر شورای اسلامی شهر و دفتر امور شهری و شوراهای استانداری متضمن بهمن ۹۹ گردیده به استناد بند ۱۱ تفویض اختیار شماره ۱۱۸۳۸۶/۱/۳/۳۴ مورخ ۹۲/۱۰/۱۴ وزیر محترم کشور موافقت می گردد. لذا مقتضی است دستور فرمائید ضمن اعلام عمومی تعرفه ها تا تاریخ ۹۹/۱۱/۱۵ نسبت به جایگزینی تعرفه های اصلاحی و ارزش محاسباتی با تعرفه های قبلی اقدام قانونی لازم معمول نمایند. ضمناً ضرورت دارد نظارت و مراقبت کامل و کافی بر اجرای آن از ابتدای سال ۱۴۰۰ به عمل آورده و از دریافت هر گونه وجهی مازاد بر تعرفه های مصوب و موارد تصریح شده در قوانین و مقررات و مغایر با آراء دیوان عدالت اداری جداً خودداری نمایند.

  
عباس رضایی





### تعرفه عوارض شهرداری

### تعرفه شماره (۲)

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض
تبصره ۱: در هنگام اضافه بنا، تبدیل زیر زمین یا پیلوت به مسکونی در مجتمع های مسکونی و خانه های تک واحدی مشروط بر اینکه ساختمان موجود دارای پایان کار یا تسویه حساب باشد. عوارض صدور پروانه ساختمانی صرفا برای متراژ بنای ایجادى و یا تبدیل ( تک واحدی یا مجتمع) منظور خواهد شد.	مبنای محاسبه عوارض برای هر متر مربع سطح	عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمانهای مسکونی
	$\frac{n+10}{10} \times A \times 1/5 \text{ (حداقل ۷۰۰۰ ریال)}$	تا زیر بنای ۲۰۰ متر مربع
	$\frac{n+10}{10} \times A \times 1/8 \text{ (حداقل ۸۰۰۰ ریال)}$	تا زیر بنای ۴۰۰ متر مربع
	$\frac{n+10}{10} \times A \times 2/2 \text{ (حداقل ۱۲۰۰۰ ریال)}$	تا زیر بنای ۶۰۰ متر مربع
	$\frac{n+10}{10} \times A \times 2/3 \text{ (حداقل ۱۳۰۰۰ ریال)}$	بیش از ۶۰۰ متر مربع
<p>ii: تعداد واحد مسکونی در مجموع کل زیر بنا</p> <p>A: ارزش محاسباتی</p>		
تبصره ۲: در محاسبه عوارض صدور پروانه ساختمانی بناهای احداثی مازاد بر پروانه ساختمانی و یا بناهای احداثی بدون پروانه ساختمانی در خانه های تک واحدی و مجتمع های مسکونی در صورتیکه رای قطعی کمیسیون ماده صد بر ابقاء بنا باشد از جداول (تک واحدی یا مجتمع) منظور و ما به التفاوت عوارض محاسبه شده دریافت خواهد شد. بدیهی است در ساختمان هایی که قبل از ابلاغ بخشنامه مورخ ۱۳۶۹/۱/۱۶ پروانه ساختمانی دریافت داشته اند و بعدا مرتکب خلاف شده و یا می شوند پس از صدور رای قطعی کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء بنا فقط عوارض زیربنای احداثی مازاد بر پروانه و یا بدون پروانه محاسبه و از مالک اخذ خواهد شد.		
تبصره ۳: ساختمانهای مسکونی که قبل از سال ۱۳۵۸ در نجف آباد ۷۵٪ محاسبه می شود. (بدون نواحی که الحاق شده است .)		
تبصره ۴: ساختمانهای مسکونی که قبل از سال ۱۳۶۶ در کاربری مجاز احداث شده باشند صرفا عوارض صدور پروانه وصول گردد. (عوارض زیر بنا ، تراکم سطح ، بالکن در گذر و...)		
<p><b>منشاء قانونی</b> - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p>		

بهمین ماه  
۱۳۹۹

استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر نجف آباد



شهرداری نجف آباد





تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۳)

نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض						توضیحات
عوارض پذیره یک متر مربع به شرح واحدهای جدول ذیل							
طبقات	تجاری	انباری	کارگاهی	مسکونی	دفتری	کشیک	تاری
زیرزمین انباری	۱۲۸	۵۸	۵۸	۴۸	۱۰۸	۸۸	۹۸
در زیرزمین	۸	۱۰۸	۷۸	۶۸	۱۶۸	۱۳۸	۱۴۸
در همکف	۴۰۸	۱۴۸	۱۱۸	۹۸	۲۳۸	۱۵۸	۱۸۸
در طبقه اول	۸	۱۰۸	۷۸	۶۸	۱۶۸	۱۳۸	۱۴۸
در طبقه دوم	۱۸۸	۶۸	۵۸	۴۸	۱۱۸	۹۸	۱۰۸
در طبقه سوم به بالا	۱۲۸	۵۸	۴۸	۳۸	۹۸	۶۸	۸۸
نیم طبقه (بالکن داخل)	۸۸	۳۸	۴۸	۳۸	۷۸	۵۸	۶۸
<p>الحاقات: یزدانشهر: سال ۱۳۶۰          ویلاشهر: سال ۱۳۶۴          صالح آباد: سال ۱۳۷۳          بلوار پلیس راه: سال ۱۳۷۰          بلوار تغذیر: سال ۱۳۷۵</p> <p>۴ وامدهای مرغزاری، دامپروری، گسادهری، علمانه          ۴ دانشگاه بر اساس صورتجلسه مستقیم به نامدهای شماره          ۲۱۳۷۴۹۷ / ۲۱۳۷۴۹۷ و ۲۱۳۷۴۹۷ / ۲۱۳۷۴۹۷          ۴۸۳۳۳۳ / ۴۸۳۳۳۳          د استثنای محاسبه می گردد</p>							



بسم الله  
۱۳۹۹  
استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر نجف آباد





تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۴)

نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض				توضیحات
عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری، خدماتی، دفتر کار					<p>تبصره ۱: در محاسبه عوارض پذیره واحدهای تجاری و اداری که به صورت مجتمع یا پاساژ باشد فضای باز قسمت وسط را که در طول ارتفاع ساختمان امتداد داشته باشد و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رویت می نماید مورد محاسبه قرار نمی گیرد.</p> <p>تبصره ۲: واحد خدماتی عبارت است از کلیه ساختمان هایی که به منظور خدمات رسانی عمومی و دفتر کار از قبیل خدمات فرهنگی، آموزشگاه، ورزشی، ارتباطی، آموزشگاههای غیر انتفاعی</p> <p>منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ یا آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p>
طبقات	تجاری	دفتر کار	خدماتی	بهداشتی و درمانی	
عوارض پذیره در زیرزمین انباری	$1/2 \times A (n+10)$	$1 \times A (n+10)$	$0.7 \times A (n+10)$	$0.7 \times A (n+10)$	
عوارض پذیره در زیرزمین	$2/3 \times A (n+10)$	$1/6 \times A (n+10)$	$1/2 \times A (n+10)$	$1 \times A (n+10)$	
عوارض پذیره در همکف	$4 \times A (n+10)$	$2/3 \times A (n+10)$	$1/5 \times A (n+10)$	$1/4 \times A (n+10)$	
عوارض پذیره در طبقه اول	$2/3 \times A (n+10)$	$1/6 \times A (n+10)$	$1/2 \times A (n+10)$	$1 \times A (n+10)$	
عوارض پذیره در طبقه دوم	$1/8 \times A (n+10)$	$1/1 \times A (n+10)$	$0.9 \times A (n+10)$	$1 \times A (n+10)$	
عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	$1/3 \times A (n+10)$	$0.9 \times A (n+10)$	$0.6 \times A (n+10)$	$1 \times A (n+10)$	
عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل)	$0.8 \times A (n+10)$	$0.7 \times A (n+10)$	$0.5 \times A (n+10)$	$0.7 \times A (n+10)$	
<p>الحاقات:</p> <p>یزدانشهر: سال ۱۳۶۰</p> <p>ویلاشهر: سال ۱۳۶۴</p> <p>صالح آباد: سال ۱۳۷۲</p> <p>بلوار پلیس راه: سال ۱۳۷۰</p> <p>بلوار قدیر: سال ۱۳۷۵</p>					

بهمین ماه ۱۳۹۹



استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر نجف آباد



شهرداری نجف آباد





### تعرفه عوارض شهرداری

### تعرفه شماره (۶)

نوع عوارض	عوارض تامین پارکینگ صرفاً در موارد شش گانه موضوع نامه شماره ۲۰/۳۲/۸۵۸۵ مورخ ۹۷/۱۰/۳ دفتر امور شهری و شوراها منضم به نامه شماره ۴۷۵۳۱ مورخ ۹۷/۹/۲۷ دفتر برنامه و بودجه سازمان شهرداری ها	توضیحات
مسکونی منطقه ۱ و ۲	۱۵۷ × A × ۲۵ × N	تبصره ۱: ساختمانهای تجاری که قبلاً عوارض عدم امکان تامین پارکینگ پرداخت نموده اند و تقاضای بازسازی ( صرفاً هنگام صدور پروانه ساختمانی ) دارند معادل تعداد پارکینگ پرداختی، عوارض تامین پارکینگ محاسبه نمی شود.
غیرمسکونی منطقه ۱ و ۲	۱۰۵ × A × ۲۵ × N	تبصره ۲- چنانچه حسب مصوبه کمیسیون ماده ۵ پلاکی تغییر کاربری شده باشد و نوع تجاری مشخص نشده باشد تعداد کسری پارکینگ بر اساس ت ۲ حسب ضوابط طرح تفصیلی محاسبه گردد.
مسکونی منطقه ۳	۱۵۷ × A × ۲۵ × N	تبصره ۳: عوارض تامین پارکینگ واحد های صنعتی و کارگاهی یک دوم محاسبه شود . (ضریب فوق الذکر در حداقل نیز اعمال گردد)
غیرمسکونی منطقه ۳	۲۳۰ × A × ۲۵ × N	تبصره ۴: عوارض تامین پارکینگ انباری تجاری در کل طبقات به جز طبقه همکف تا زیربنای ۱۵۰ مترمربع بر اساس یک سوم این تعرفه محاسبه گردد.
مسکونی منطقه ۴ و ۵	۱۴۷ × A × ۲۵ × N	تبصره ۵: عوارض تامین پارکینگ واحد های صنعتی و کارگاهی یک دوم محاسبه شود . (ضریب فوق الذکر در حداقل نیز اعمال گردد)
غیرمسکونی منطقه ۴ و ۵	۱۲۶ × A × ۲۵ × N	تبصره ۶: عوارض تامین پارکینگ انباری تجاری در کل طبقات به جز طبقه همکف تا زیربنای ۱۵۰ مترمربع بر اساس یک سوم این تعرفه محاسبه گردد.
<p>تبصره: ۱- حداکثر قیمت یک واحد تامین پارکینگ تجاری مبلغ ۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.</p> <p>۲- حداکثر قیمت یک واحد تامین پارکینگ مسکونی مبلغ ۱۵۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.</p> <p>۳- حداقل قیمت یک واحد تامین پارکینگ مسکونی مبلغ ۳۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.</p> <p>۴- حداقل قیمت یک واحد تامین پارکینگ تجاری مبلغ ۶۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.</p> <p>حذف پارکینگ عموماً ممنوع می باشد مگر در موارد پیش بینی شده در طرح تفصیلی</p> <p>۵ بند طبق طرح: ۱- ساختمان دوبر خیابان سریع السیر به عرض ۴۵ متر و بیشتر قرار داشته و دسترسی به محل اتومبیل رو نداشته باشد.</p> <p>۲- ساختمان در فاصله یکصد متری تقاطع خیابان های به عرض ۲۰ متر و بیشتر واقع شده و دسترسی به محل اتومبیل رو نداشته باشد.</p> <p>۳- ساختمان در محلی قرار گرفته باشد که ورود به پارکینگ مستلزم قطع درخت های کهن باشد که شهرداری اجازه قطع آنها را نداده است.</p> <p>۴- ساختمان در معبری قرار گرفته باشد که به علت عرض کم کوچه امکان عبور اتومبیل نباشد.</p> <p>۵- در صورتی که وضع و فرم زمین زیرساختمان به صورتی باشد که از نظر فنی نتوان در سطح طبقات، احداث پارکینگ نمود.</p> <p>تبصره ۵ املاک که براساس تبصره ۵ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری دارای رای کمیسیون ماده ۱۰۰ مبنی بر جریمه می باشند مشمول این تعرفه نمی باشند و اخذ هرگونه وجه دیگر فاقد وجهت قانونی است.</p> <p>A: ارزش محاسباتی N: تعداد کسری پارکینگ ۲۵. فضای گردش</p>		

استاندارد اصفهان  
شورای اسلامی اصفهان  
دوره پنجم  
وزارت کشور  
امور شهری و شوراها  
۱۳۳۴

شورای اسلامی شهر نجف آباد  
دوره پنجم  
استان اصفهان شهرستان نجف آباد بخش مرکزی

شهرداری نجف آباد  
شهر نجف آباد



تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۷)

نوع عوارض	ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری بنا به تقاضای مالک و در صورت تصویب کمیسیون ماده ۵		توضیحات
	نحوه محاسبه	حداقل	
مسکونی به تجاری	۱۴۷۸	۸ برابر گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	تبصره ۱: این تعرفه جهت پلاک هایی که مالک درخواست تغییر کاربری نموده و موضوع در کمیسیون ماده ۵ مطرح و مورد تایید قرار گرفته است و پلاک هایی که در اثر ابلاغ طرحهای توسعه شهری (جامع و تفصیلی) تغییر کاربری یافته اند میباشد. <b>در صورت درخواست کاربری هر پلاک تا قبل از تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ در صورتیکه مالکیت ملک در فاصله زمانی وارد شدن در طرح و خارج شدن از طرح تغییر نکرده باشد از پرداخت هزینه کاربری معاف می باشد.</b>
غیرمسکونی به تجاری	۱۷۲۸	۹ برابر گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	تبصره ۲: تغییر هر نوع کاربری به تاسیسات و تجهیزات شهری برابر صنعتی محاسبه گردد.
هنوع کاربری بجز تجاری به انبار	۷۲۸	۲/۵ برابر گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	تبصره ۴: ارزش افزوده طبقات بهداشتی درمانی یک سوم طبقه همکف محاسبه گردد.
غیرمسکونی به مسکونی	۵۱۸	یک دوم گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	تبصره ۵: پلاکهایی که دارای صورتجلسه اولویت بندی می باشد مشمول دو سوم عوارض ارزش افزوده می گردند. و طبقات نیز مشمول ارزش افزوده طبقات حسب جدول تعرفه شماره ۱۰ می گردد.
به پزشکی و آزمایشگاهی به جز تجاری	۸۲۸	۲۳ برابر گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	تبصره ۶: عوارض این تعرفه جهت خدماتی ۷۵٪ تجاری محاسبه گردد.
به کارگاهی	یک سوم تجاری	یک سوم تجاری	تبصره ۷: در صورت حذف یا تغییرات گذر که در مالکیت خود مالک میباشد عوارض گذر طبق این تعرفه و بر اساس ردیف غیر مسکونی به مسکونی یا تجاری با توجه به نوع کاربری مورد استفاده محاسبه میگردد.
به جز تجاری، صنعتی و اداری	۷۲۸	۲۸ برابر گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده
به صنعتی	۲۹۸	۲/۵ برابر گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	
به بهداشتی - درمانی	۲۵۸	یک برابر گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	
به دامداری - مرغداری تولید گل و گیاه و آبیان	۱۲۸	۳ برابر گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	
به تالار پذیرایی	۸۲۸	یک برابر گرانترین قیمت دفترچه ارزش محاسباتی	
کارگاهی و صنعتی به تجاری	۸۲۸	۴ برابر گرانترین ارزش محاسباتی	
به ورزشی	۷۲۸	یک برابر گرانترین دفترچه ارزش محاسباتی	

۱۳۹۹

۱۳۹۹

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر نجف آباد

شهرداری نجف آباد

اصلاحی





تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۸)

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض
تبصره ۱: در صورتیکه پیش آمدگی ( بالکن در گذر) در معبر بصورت زیربنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی، ... قرار گیرد، علاوه بر اینکه جزو زیربنا محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد. عوارض بالکن در گذر نیز وصول خواهد شد.	۲۳ × A × S	عوارض بالکن در گذر مسکونی، تجاری، اداری و ...
تبصره ۲: چنانچه پیش آمدگی ( بالکن در گذر) آخرین طبقه بنا صرفاً بصورت سایبان مورد استفاده قرار گیرد، عوارضی تعلق نمی گیرد.		هر متر مربع
منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	تبصره: حداکثر هر متر مربع عوارض بالکن در گذر، ۲۰ برابر گرانترین قیمت ارزش محاسباتی و حداقل ۲ برابر گرانترین قیمت ارزش محاسباتی S: مساحت A: قیمت ارزش محاسباتی براساس ضوابط طرح جامع و تفصیلی	



استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر نجف آباد



شهرداری نجف آباد



### تعرفه عوارض شهرداری

### تعرفه شماره (۹)

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض	ردیف
حداکثر هر متر عوارض دیوار، یک سوم گرانترین ارزش محاسباتی تبصره ۱: به هنگام دریافت عوارض باغ مسکونی عوارض دیوارکشی نیز اخذ گردد. ضمناً پلاکهایی که مساحت آنان بالای ۱۰۰۰ مترمربع می باشد مشمول مقررات باغ مسکونی می گردد. تبصره ۲: این عوارض صرفاً زمان صدور مجوز دیوارکشی اخذ گردد.		عوارض دیوارکشی و تعمیرات مسکونی، تجاری، اداری و ...	
تبصره ۲: دیوار کشی بافنس ۵۰٪ این تعرفه محاسبه میگردد. هرگونه پروانه ساختمانی با هر نوع کاربری و آراء کمیسیون ماده ۱۰۰ مبنی بر ابقاء ساختمان مشمول این تعرفه نخواهند بود. تبصره ۳: رعایت صورتجلسه منضم به نامه شماره ۱۳۹۹/۰۸/۰۵-۲۰/۳/۷۲۹۰۷ معاونت استانداری درخصوص فنس و حصارکشی اراضی باغات و دامداریها و گلخانه هالزامی است.	$38 \times A \times L$	دیوار کشی	
	۱۵٪ عوارض زیربنا	تعمیرات مسکونی:	
	۱۳٪ عوارض پذیره	تعمیرات غیر مسکونی:	
		A: قیمت ارزش محاسباتی L: طول دیوار	
منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده			





### تعرفه عوارض شهرداری

### تعرفه شماره (۱۰)

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض
تبصره ۱: املاکی که قبلا حسب تعرفه آن سال بدهی خود را پرداخت نموده اند مشمول عوارض فوق نمی گردند.	S: مساحت عرصه A: ارزش محاسباتی	عوارض ارزش افزوده تجاری (کلیه تجاریها که حسب طرح تفصیلی و جامع مصوب در کد تجاری باشد)
تبصره ۲: در صورت احداث مطب و یا درخواست صدور پروانه ساخت واحد های بهداشتی درمانی در کاربری تجاری برای محاسبه ارزش افزوده طبقات ضرایب دفتر کار در فرمول ۲۵۸ اعمال گردد.	۵۵ A×S	طبقه همکف
تبصره ۳: عوارض ارزش افزوده ساختمانهای قبل از سال ۱۳۵۸ ، با ضریب ۲۵٪ محاسبه می گردد. بدون نواحی که الحاق شده است .	تجاری	طبقات
تبصره ۴: ضرایب جدول این تعرفه برای تعرفه شماره ۸ نیز قابل اجراست .	دفتر کار	زیرزمین انباری
تبصره ۵: کلیه املاکی که تحت تاثیر تغییر و یا تصویب طرح های جامع و تفصیلی قرار گرفته به استثنای تجاری و دفتر کار و در صورتی که ایجاد ارزش افزوده گردد کاربری مربوطه براساس تعرفه شماره ۷ قابلیت اجرا دارد	%۳۶	زیرزمین تجاری
منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	%۳۶	اول تجاری
	%۲۴	دوم تجاری
	%۱۸	سوم و بالاتر تجاری
	%۱۲	بالکن داخل و نیم طبقه
	%۶	

بهمن ماه  
۱۳۹۹





### تعرفه عوارض شهرداری

### تعرفه شماره (۱۱)

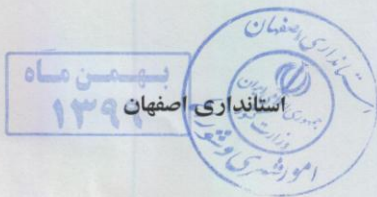
عنوان : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری و خیابان های اصلی طبق تعریف طرح جامع

جدول ضریب موقعیت (Z)				
ملکی که عرض آن مشرف به گذر باشد		ملکی که عرض آن مشرف به گذر باشد		وضعیت بر ملک
جنوب	شمال	جنوب	شمال	موقعیت
غرب	شرق	غرب	شرق	جهات
۷	۶	۶	۵	یکبر
۸	۷	۷	۶	دوبر
۹	۸	۸	۷	سه بر

$$\frac{W \times L \times Z \times A}{30}$$

#### توضیحات :

- تبصره ۱: منظور از S مساحت عرصه باقیمانده پلاک ملک پس از اجرای طرح، W عرض معبر مصوب (ایجاد شده) و شامل عرض سواره رو، پیاده رو، جوی، رفوز وسط و غیره پس از اجرای طرح، L طول بر مشرف به گذر که مستقیماً به معبر ایجاد شده مشرف می باشد، Z ضریب موقعیت، بیان کننده وضعیت پلاک به لحاظ دسترسی به معبر احدانی و یا تعریضی و همچنین معابر همجوار با توجه به وضع موجود است که مقدار آن از جدول ضرایب که متناسب با موقعیت هر پلاک است بدست می آید و A قیمت ارزش محاسباتی عرصه می باشد.
- تبصره ۲: در صورتیکه ملکی دارای موقعیت شمالی جنوبی باشد ملاک عمل جهت محاسبه ضریب Z موقعیت ضلع جنوب می باشد.
- تبصره ۳: در صورتیکه ملک از چند گذر تعریض گردد، ملاک عرض معبر و قیمت ارزش محاسباتی در محاسبه عوارض این گد، بزرگترین معبر تعریض شده و بالاترین قیمت ارزش محاسباتی خواهد بود. در ضمن طول مشرف مجموع طول های مشرف به دو گذر می باشد.
- تبصره ۴: در صورتیکه مالک متقاضی تعریض و یا تفکیک باشد بر طبق ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها، شهرداری در خصوص متراز اراضی در طرح تعریض اینگونه املاک غرامتی پرداخت نخواهد نمود.
- تبصره ۵: عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمرانی بهنگام فروش ملک قابل وصول بوده و شهرداری، هنگام صدور پروانه ساختمان و یا پرداخت غرامت میتواند نسبت به اخذ و یا تهاتر قانونی آن با سایر عوارض ملک مربوطه اقدام نماید.
- تبصره ۶: در خصوص املاک واقع در حریم شهر ضریب Z منظور نخواهد شد.
- تبصره ۷: در خصوص املاکی که مشمول تعریض گذر می باشند W فرمول فوق مابه التفاوت عرض گذر قبلی و فعلی می باشد.
- تبصره ۸: ارزش افزوده براساس کل پلاک محاسبه و نسبت به قدرالسهم دریافت گردد.





عنوان: تعاریف و کلیات عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری و خیابان های اصلی طبق تعریف طرح جامع

الف - تعاریف: ۱- موقعیت عبارت است از وضع موجود پلاک با توجه به حدود و مشخصات سند مالکیت با عرض مصوب مراجع ذیصلاح نسبت به معابر و میادین ۲- موقعیت اول عبارت است از وضعیت پلاک به لحاظ دسترسی و مشرفیت به بر معابر و میادین اصلی ۳- موقعیت دوم که در پشت یا عقب موقعیت اول قرار داشته و هیچگونه مشرفیتی نسبت به قبل از اجرای طرح، بصورت مستقیم به معبر اصلی ندارد.

**( قیمت ارزیابی بعد از اجرای طرح - قیمت ارزیابی قبل از اجرای طرح ) × ۵۰٪**

ب- عوارض فوق مشمول کلیه پلاکها با هر نوع کاربری که در اجرای طرحهای عمرانی اعم از احداث، توسعه و تعریض معابر و میادین با شرح ذیل خواهد بود می باشد ۱- املاکی که در موقعیت اول قرار دارد ولیکن به دلیل اجرای طرحهای عمرانی، قسمتی از ملک مربوطه در مسیر گذر یا معبر قرار می گیرد ۲- اراضی بایر یا کشاورزی که اجرای طرحهای عمرانی سبب تفوق اراضی موصوف نسبت به وضعیت گذشته آنها خواهد گردید ۳- در صورتیکه اراضی مذکور از یک پلاک ثبتی تبعیت کند ملاک عمل جهت محاسبه اخذ عوارض صدرا اشاره از بر میادین تا عمق ۷۰ متر می باشد و در صورت تعدد پلاکها یا مالکین، مبنای محاسبه، پلاک مشرف به طرح می باشد ۴- املاکی که در موقعیت دوم و بعد از آن قرار داشته ولیکن به دلیل اجرای طرحهای عمرانی بعنوان موقعیت اول منظور می گردد.

ج- در صورت الحاق پلاکهای دوم و سوم، در هر زمان به پلاک مشرف به طرح (موقعیت اول) مشمول عوارض این کد خواهد بود.

د- در صورتیکه پلاک مربوطه دارای چند قیمت منطقه بندی باشد، ملاک عمل بالاترین قیمت منطقه بندی خواهد بود.

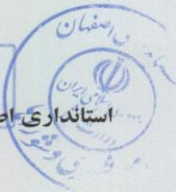
ه - عوارضی که به وصف فوق متصف شده اند اعم از پلاکهای تفکیکی با کاربریهای مسکونی، تجاری، صنعتی و غیره تا مادامی که اجرای طرحهای عمرانی در این گونه پلاکها تحقق نیابد مشمول این عوارض نشده و شهرداری در موقع نقل و انتقال املاک موظف به درج این موضوع (وقوع ملک در طرح) در استعلام دفترخانه می باشد.

و - بندهای ذیل بر اساس فرمول تعرفه شماره ۱۱ محاسبه می گردد.

۱- املاکی که در گذرهای بن بست و یا پیاده رو قرار داشته ولیکن بدلیل اجرای طرحهای عمرانی از دسترس محلی خارج و محدودیت ارتباطی آن نیز مرتفع و به معبر اصلی ارتباط مستقیم پیدا کرده و یا منجر به افزایش سطح مشرفیت یا تغییر موقعیت نسبت به وضع قبلی می گردد

۲- املاکی که با اجرای طرحهای عمرانی در تقاطع راههای اصلی یا فرعی (میادین) منجر به افزایش سطح مشرفیت از وضع قبلی به وضع موجود می گردد

بهبود ماه  
۱۳۹۹





تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۱۲)

نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
عوارض آتش نشانی	۲۰٪ عوارض صدور پروانه	تبصره (۱): عوارض آتش نشانی هنگام صدور پروانه ساختمانی توسط شهرداری محاسبه و به حساب معرفی شده از طرف شهرداری توسط مؤدی واریز می گردد. تبصره (۲): آن دسته از ساختمانهای دارای تخلف در صورت ابقاء توسط کمیسیون ماده صد عوارض سهم آتش نشانی محاسبه و وصول می گردد. تبصره (۳): عوارض فوق شامل عوارض تفکیک، کاربری پارکینگ نمی گردد.  منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده

بهمن ماه  
۱۳۹۹

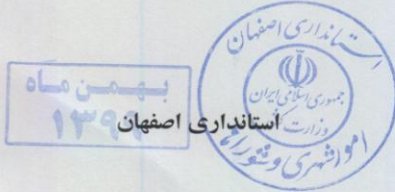




### تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۱۳)

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض	
تبصره (۱): بدیهی است شهرداری در موارد فاقد مجوز نسبت به صدور اخطار جهت جمع آوری پل اقدام و در صورت عدم اقدام مؤثر از سوی مالکین رأساً نسبت به جمع آوری پل اقدام خواهد شد. تبصره ۲: پل های مقابل درب حیاط و پارکینگ و نقشه متمم به پروانه ساختمانی و سند مالکیت مشمول این تعرفه نخواهد شد. منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده		عوارض صدور مجوز نصب (احداث پل) به ازای هر متر طول	
		L×A×۴۰	تجاری و اداری
		L×A×۲۱	مسکونی و سایر
این عوارض مشمول دربهای که مالک در نقشه ارائه شده در پروانه ساختمان منظور نموده نمی شود منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده		A: ارزش محاسباتی L: طول پل	
		عوارض صدور مجوز درب ورودی و ماشین رو به معابر مشرف به فضای سبز	
		درب ماشین رو	
		درب پیاده رو (نفر رو)	
	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
	۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال		
	۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال	پنجره	





تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۱۴)

نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
عوارض صدور مجوز احداث مخزن	$1/5A \times$ ارتفاع مخزن $\times$ مترائز زیر بنای مخزن	منظور از ارتفاع مخزن بالاترین نقطه مخزن تا کف آن می باشد مخازن خانگی مشمول این تعرفه نخواهد بود. منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده
عوارض صدور مجوز احداث استخر	$27 \times A \times s$	استخرهای کشاورزی مشمول این تعرفه نخواهند بود. منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده
A : براساس دفترچه ارزش محاسباتی		

بهمن ماه  
۱۳۹۹



استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر نجف آباد



شهرداری نجف آباد





### تعرفه شماره (۱۵)

### تعرفه عوارض شهرداری

<p>تبصره ۱: عدد ثابت صدور مجوز به مبلغ ۲۰۰۰۰/۰۰۰ ریال بوده و ۸ ضریب محاسبه به مبلغ ۳/۹۰۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۴۰۰ می باشد که برای سالهای بعد ۱۰٪ متمم نسبت به سال قبل به آنها اضافه خواهد شد.</p>	
<p>تبصره ۲: منظور از «یا ارتفاع بالاترین نقطه سازه بر اساس متر می باشد و در خصوص آنتن های منصوبه بر روی پشت بام ، ارتفاع بین صفر صفر و کف آنتن بر مبنای یک دوم محاسبه خواهد شد.</p>	<p><b>عوارض دکلهای مخابراتی</b></p> <p>بدره</p>
<p>تبصره ۳: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی (به غیر از آنتن تلویزیون واحدهای شخصی) به علت استفاده از فضای شهری برای انتشار و یا دریافت هر گونه امواج موفقتند قبل از هر گونه اقدام در خصوص نصب سازه های مذکور نسبت به پرداخت عوارض این کد اقدام و مجوز لازم را بر طبق ضوابط شهر سازی اخذ نمایند این مجوز دارای ۵ سال اعتبار از زمان صدور بوده و در صورت موافقت شهرداری تمدید خواهد شد ضمناً " در زمان تمدید عوارض فوق بر مبنای دو پنجم آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این کد اخذ خواهد شد</p>	
<p>تبصره ۴: کلیه سازمانها به مانند برق ، مخابرات و ... بایستی قبل از هر گونه خدمات به متقاضیان این گونه آنتن ها مجوز شهرداری را کتبیاً دریافت نمایند</p>	<p><b>f+(a×h)</b></p>
<p>تبصره ۵: کلیه مالکان که منصوبات فوق بر روی املاک آنها نصب می باشد موفقتند قبل از اتمام مهلت مجوز نسبت به تمدید آن طبق تبصره ۳ این کد (در صورت تأیید شهرداری) اقدام نمایند و در صورت گذشت مهلت مربوطه علاوه بر پرداخت عوارض تبصره ۳ این کد عوارض زمان گذشته را بایستی بر مبنای سه دهم آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این کد برای هر سال تاخیر پرداخت و نسبت به تمدید مجوز برای دو سال بعد اقدام نمایند</p>	
<p>تبصره ۶: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی از جمله سازمانها و ادارات دولتی که قبل از تصویب عوارض این کد مبادرت به نصب تجهیزات مربوطه نموده اند موفقتند ضمن اخذ مجوز نسبت به پرداخت عوارض به مبلغ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این کد از تاریخ تصویب به بعد اقدام نمایند.</p>	
<p>تبصره ۷: عوارض فوق برای تجهیزات منصوبه بر روی املاک اشخاص حقیقی و یا حقوقی اعم از دولتی و غیر دولتی بوده و در صورتی که این منصوبات بر روی املاک شهرداری قرار گیرد، متقاضی نصب موفقتند است علاوه بر پرداخت عوارض فوق الذکر اجاره ماهیانه استفاده از محل را بر مبنای ۵٪ عوارض این کد در سال مورد استفاده پرداخت نماید.</p>	
<p>تبصره ۸: در صورت جمع آوری تاسیسات مربوطه توسط مالک مجوز آن ابطال و هیچ گونه وجهی عودت نخواهد شد.</p>	
<p>تبصره ۹: طرح پرونده تخلقات ساختمانی سازههای نصب شده در کمیسیون ماده صد و تعیین و اخذ جریمه ، مانع از دریافت عوارض این کد نخواهد شد.</p>	
<p>تبصره ۱۰: عوارض فوق برای کلیه مالکین منصوبات (گذشته ، حال و آینده ) لازم الاتباع می باشد و صدور مجوز به معنای تغییر کاربری و استفاده دائمی از فضاهای مازاد ۶۰٪ طول عرصه و یا ارتفاع برای سایر سازه ها نبوده و در صورت سازمانهای ذریع به مانند شهرداری ، محیط زیست و ... مهتی بر غیر مجاز بودن استفاده از آنها ، بایستی جمع آوری گردد و شهرداری بایستی نسبت به عودت مبلغ زمانهای باقیمانده مجوز اقدام نماید.</p>	

بسیار متشکر  
۱۳۹۹



استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر نجف آباد





### تعرفه عوارض شهرداری

### تعرفه شماره (۱۶)

نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
عوارض قطع اشجار		تبصره ۱: در صورت قطع اشجار توسط مالکین از حالت باغ و یا قلمستان بصورت زمین مشمول عوارض معادل ۲ برابر هر یک از بندهای عوارض مذکور شامل (الف-ب-ج) می گردند. مضافاً آنکه مشمولیت این تعرفه برای وصول عوارض مزبور ناظر به درخت های واقع در حریم شهر نیز می باشد *
الف: عوارض قطع اشجار به ازاء هر اصله درخت تا ۳۰ سانتیمتر محیط از بن درخت مبلغ	۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره ۲: تشخیص تعیین محیط بن درخت مطابق با ماده (۱۴) ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی ماده (۱) لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها موضوع تصویب نامه مورخ ۱۳۵۹/۱۱/۳ شورای انقلاب و مصوب ۱۳۷۲/۶/۲۹ وزارت کشور خواهد شد *
ب: عوارض قطع اشجار از ۳۰ سانتیمتر به بالا از بن علاوه بر مبلغ بند (الف) به ازاء هر سانتیمتر مربع	۶۳۰/۰۰۰ ریال	تبصره ۳: مشمولیت این تعرفه ناظر به قطع اشجار در معابر عمومی ، باغات و پارکهای متعلق به شهرداری می باشد و بنابراین قطع اشجار توسط مالکین باغات و باغچه ها و قلمستانها از تعلق این تعرفه مستثنی خواهد بود که صرفاً مکلف به کاشت دو نهال در مکانی که شهرداری جانمایی و تعیین می نماید خواهند بود . به منظور استفهام واقعی از این تعرفه رعایت لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها موضوع تصویب نامه مورخ ۱۳۵۹/۱۱/۳ شورای انقلاب و مصوب مورخ ۱۳۷۲/۶/۲۹ وزارت کشور از جمله تبصره (۳) ماده (۴) لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها الزامی است *
هر متر مربع مورت	۷۵۰ /۰۰۰ ریال	منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و نظامات و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده
هر متر مربع چمن	۵۳۰/۰۰۰ ریال	

بهمن ماه  
۱۳۹۹



استاندارد اصفهان



شورای اسلامی شهر نجف آباد



شهرداری نجف آباد



تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۱۷)

نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
احداث درب مزاد	به ازاء هر متر مربع درب اضافه ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال	تبصره (۱): این تعرفه در خصوص میزان طول درخواستی درب مزاد بر ضوابط طرح تفصیلی مصوب میباشند. (در معبر عمومی)  منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده

بهمن ماه  
۱۳۹۹



استاندارد اصفهان



شورای اسلامی شهر نجف آباد



شهرداری نجف آباد



### تعرفه عوارض شهرداری

### تعرفه شماره (۱۸)

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض
<p>تبصره ۱: متولیان برگزاری نمایشگاه های ادواری فصلی و دائمی مکلفند مبلغ فوق را از طرف قرارداد کسر و به حساب شهرداری واریز نمایند.</p> <p>تبصره ۲: متولیان برگزاری نمایشگاه ها موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه عوارض وصولی را به حساب شهرداری واریز و رسید آن را به شهرداری ارائه نمایند. در غیر این صورت شهرداری مجاز به وصول وثیقه مربوطه می باشد.</p> <p>تبصره ۳: مسولیت وصول و واریز وجوه حاصله بعهده متولیان نمایشگاه خواهد بود. ماموران وصول شهرداری می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند. مسولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مامورین شهرداری می باشند در غیر اینصورت شهرداری می تواند برابر آئین نامه وصول عوارض نسبت به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید.</p> <p>تبصره ۴: مبلغ فوق بر اساس فضای مفید هر غرفه می باشد.</p> <p>تبصره ۵: بغیر از اراضی متعلق به شهرداری که باید براساس نرخ خدمات محاسبه گردد.</p> <p>منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p>	<p>روزانه بر اساس هر متر مربع ۱۸/۰۰۰ ریال</p>	<p>عوارض غرفه ها و نمایشگاه اعم از فروش، تخصصی، ادواری، فصلی و دائمی در محدوده و حریم شهر به استثنای نمایشگاه های صنایع دستی و فرش</p>

بهمن ماه  
۱۳۹۹



استاندارداری اصفهان



شورای اسلامی شهر نجف آباد



شهرداری نجف آباد



تعرفه عوارض شهرداری

۱۸/۱

تعرفه شماره

توضیحات	نوع عوارض																				
<p>تبصره ۱: برای هر درخواست بازدید این عوارض یک مرتبه به لحاظ مهلت بازدید سه ماهه محاسبه میگردد</p> <p>تبصره ۲: ارزش افزوده به میزان ۹٪ به این مبالغ اضافه میگردد.</p> <p>منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p>	<p><b>عوارض ارائه خدمات کارشناسی و بازدید از املاک</b></p> <table border="1"> <tr> <td>پلاکهای مسکونی هر واحد</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> <tr> <td>پلاکهای تجاری و دفترکار (اداری) هر واحد</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> <tr> <td>باغات تا ۱۰۰۰ متر مربع</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> <tr> <td>باغات از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ متر مربع</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> <tr> <td>باغات از ۲۰۰۱ تا ۳۰۰۰ متر مربع</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> <tr> <td>باغات از یک هکتار به بالا</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> <tr> <td>واحدهای کارگاهی و صنعتی تا ۱۰۰۰ متر مربع</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> <tr> <td>واحدهای کارگاهی و صنعتی از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ متر مربع</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> <tr> <td>واحدهای کارگاهی و صنعتی از ۲۰۰۰ متر مربع به بالا</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> <tr> <td>ساخته‌های ادارات</td> <td>۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال</td> </tr> </table>	پلاکهای مسکونی هر واحد	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	پلاکهای تجاری و دفترکار (اداری) هر واحد	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	باغات تا ۱۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	باغات از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	باغات از ۲۰۰۱ تا ۳۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	باغات از یک هکتار به بالا	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	واحدهای کارگاهی و صنعتی تا ۱۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	واحدهای کارگاهی و صنعتی از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	واحدهای کارگاهی و صنعتی از ۲۰۰۰ متر مربع به بالا	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	ساخته‌های ادارات	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
پلاکهای مسکونی هر واحد	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				
پلاکهای تجاری و دفترکار (اداری) هر واحد	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				
باغات تا ۱۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				
باغات از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				
باغات از ۲۰۰۱ تا ۳۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				
باغات از یک هکتار به بالا	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				
واحدهای کارگاهی و صنعتی تا ۱۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				
واحدهای کارگاهی و صنعتی از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ متر مربع	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				
واحدهای کارگاهی و صنعتی از ۲۰۰۰ متر مربع به بالا	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				
ساخته‌های ادارات	۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال																				

۱۳۹۹

استاندارداری اصفهان





تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۱۹)

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض								
<p><b>منشاء قانونی</b> - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده .</p>	<p>شهرداری می تواند با مصوبه شورای اسلامی شهر در جهت تشویق به پرداخت عوارض و تسویه حساب بدهی مودیان نسبت به کاهش تعرفه های عوارض ساختمانی این دفترچه تا سقف ۴۰٪ بر اساس مفاد بند ۱۶ ذیل ماده ۸۰ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراها ی اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ و اصلاحیه های بعدی ، اقدام نماید این کاهش به صورت عمومی و به شرح جدول زیر قابل اجرا می باشد .</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th colspan="2">سال ۱۴۰۰</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>چهار ماهه</td> <td>۴۰ درصد</td> </tr> <tr> <td>چهار ماهه</td> <td>۳۵ درصد</td> </tr> <tr> <td>چهار ماهه</td> <td>۲۵ درصد</td> </tr> </tbody> </table>	سال ۱۴۰۰		چهار ماهه	۴۰ درصد	چهار ماهه	۳۵ درصد	چهار ماهه	۲۵ درصد	
سال ۱۴۰۰										
چهار ماهه	۴۰ درصد									
چهار ماهه	۳۵ درصد									
چهار ماهه	۲۵ درصد									



استاندارای اصفهان



شورای اسلامی شهر اصفهان



شهرداری نجف آباد



### تعرفه عوارض شهرداری

### تعرفه شماره (۲۰)

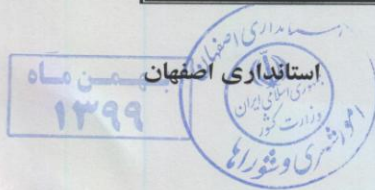
توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض
منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	<p>۱- کلیه اصناف ، شرکتهای اشخاص حقیقی و حقوقی مشمول نظام صنفی و همچنین فعالان اقتصادی غیر مشمول نظام صنفی که مشغول به فعالیت های اقتصادی ، تجاری، بازرگانی، خدماتی و ... هستند. مکلف به پرداخت حق بهره برداری برای یک مرتبه و همچنین عوارض کسب و پیشه بصورت سالانه جهت مشمولان نظام صنفی و عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی برای غیر مشمولان نظام صنفی مطابق لیست عوارض کدهای محلی خود می باشند.</p> <p>۲. تعرفه محاسبه عوارض جهت یک واحد با حد اکثر ۲۰ متر مربع مساحت خالص بدون احتساب پارکینگ و راهرو و مشاعات، می باشد. و به ازاء هر متر مربع مازاد بر ۲۰ متر مربع ۳٪ تعرفه همان واحد و حد اکثر تا ۱۰۰٪ به عوارض مربوطه اضافه می گردد.</p> <p>۳. تعرفه های عوارض موضوع کدهای عوارض محلی بصورت سالیانه بوده.</p> <p>۴. در صورتیکه مودیان بنسبت (مشمولان نظام صنفی) درخواست تعطیلی محل خود را داشته باشند ، بایستی نسبت به اعلام کتبی آن به شهرداری (با تاییدیه اتحادیه و مجمع امور صنفی) اقدام و بازگشایی مجدد آن با تایید شهرداری خواهد بود. و در غیر این صورت عدم اجرا مشمول پرداخت عوارض سالیانه می باشد.</p> <p>۵. عدم پرداخت عوارض معوقه مشمول دریافت عوارض مزبور بر اساس تعرفه روز خواهد شد. در صورتیکه عوارض کسب سالیانه ابلاغ شده باشد و واحد صنفی نسبت به پرداخت اقدام نکرده باشد .</p> <p>۶- در جهت حمایت از هنرمندان و صنایع دستی و سنتی ، چاقوسازان، گیوه دوزان ، قفل سازان ، سبب بافان ، سفالگران و کتابخانه ها که مورد تایید اداره میراث فرهنگی و گردشگری شهرستان نجف آباد می باشند از پرداخت عوارض کسب و پیشه معاف می باشند .</p>	

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۲۲) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۱۱۰۱	آرایشگر زنانه	۹۰۰/۰۰۰	۶۸۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰
۱۱۰۲	آموزشگاه آرایشی	۸۵۰/۰۰۰	۶۸۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه آرایشگران مردانه</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۱۲۰۱	آرایشگر مردانه	۸۰۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه الومینیم کاران</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۱۳۰۱	آلومینیم کار	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۲۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰
۱۳۰۲	فروش الومینیم	۲/۳۰۰/۰۰۰	۲/۱۵۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه الکترونیک</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۱۴۰۱	تعمیر رادیو و تلویزیون	۸۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۱۴۰۲	فروش قطعات یدکی	۹۲۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۱۴۰۳	نصب سیستمهای حفاظتی	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰
۱۴۰۴	نصب درب های اتوماتیک	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه برق ساختمان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۱۵۰۱	برقکار ساختمان	۸۵۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۱۵۰۲	فروشندگان لوازم الکتریکی	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰
۱۵۰۳	تولید لامپ کم مصرف	۱/۲۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۱۵۰۴	فروش لوستر	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰





تعرفه شماره (۲۳) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

نوع عوارض			ماخذ و نحوه محاسبه عوارض		
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف			
		درجه یک	درجه دو	درجه سه	
۱۶۰۱	تولید و توزیع بستنی	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۶۰/۰۰۰	
۱۶۰۲	ماست بند	۹۸۰/۰۰۰	۸۲۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	
۱۶۰۳	موم آج کنی	۱/۰۵۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	
۱۶۰۴	کافه تریا	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	
۱۶۰۵	تولید آبغوره و ترشی و آبلیمو	۷۸۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	
<b>※ اتحادیه تراشکارها</b>					
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف			
		درجه یک	درجه دو	درجه سه	
۱۷۰۱	تراشکار	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰	
۱۷۰۲	آهنگر	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰	
۱۷۰۳	پرسکار	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰	
۱۷۰۴	کشش میلگرد	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	
۱۷۰۵	تزیق پلاستیک- آسیاب پلاستیک	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	
۱۷۰۶	آهنگری یک برقی	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	
۱۷۰۷	مفتول کشی	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	
۱۷۰۸	برشکارورق	۱/۱۵۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	
۱۷۰۹	ساخت و نصب آسانسور	۲/۲۵۰/۰۰۰	۱/۹۵۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	

در صورت عدم ابلاغ در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی و عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۲۴) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۱۷۱۳	ماشین سازی	۲/۲۰۰/۰۰۰	۲/۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰
۱۷۱۴	خم کاری ورق	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۱۷۱۵	تراشکار خودرو	۲/۳۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه تزئینات ساختمان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۱۸۰۱	دوخت و نصب پرده	۱/۳۸۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۸۰۲	سقف کاذب	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه تعمیر دوچرخه و موتور سیکلت</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۱۹۰۱	تعمیر موتور سیکلت	۹۲۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰	۶۲۰/۰۰۰
۱۹۰۲	تعمیر دوچرخه	۶۳۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰	۵۲۰/۰۰۰
۱۹۰۳	اوراقی موتور سیکلت	۹۲۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰	۶۲۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه تعمیر لوازم خانگی</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۰۰۱	تعمیر لوازم خانگی سردکننده	۸۳۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰
۲۰۰۲	تعمیر لوازم خانگی گازسوز	۹۲۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۲۰۰۳	تعمیر لوازم خانگی سبک	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۲۰۰۴	تعمیر کار سنک و دریل	۹۲۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی و عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

بهمین ماه  
۱۳۹۹



شهرداری نجف آباد



تعرفه شماره (۲۵) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

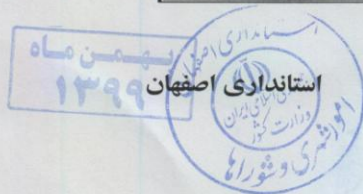
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۱۰۱	چکش کار	۸۲۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۶۲۰/۰۰۰
۲۱۰۲	ریخته گر	۱/۳۸۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۱۰۳	اره سازی	۹۲۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰
۲۱۰۴	جاقوویچی سازی-انبرسازی و تیغ قالی ساز	۸۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۲۱۰۵	تعمیر قفل و کلید سازی	۸۳۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۲۱۰۶	ریخته گری آلومینیوم	۱/۳۸۰/۰۰۰	۱/۲۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۱۰۷	آسیاب پلاستیک	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۶۷۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰
۲۱۰۸	فروش ضایعات	۲/۴۰۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰

❖ اتحادیه خدمات ساختمان

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۲۰۱	سنگ کوبی	۹۰۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰	۶۴۰/۰۰۰
۲۲۰۲	شیشه بری	۱/۰۵۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰
۲۲۰۳	فروش ضایعات آهن	۲/۴۰۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰	۲/۱۵۰/۰۰۰
۲۲۰۴	موزائیک سازی	۱/۱۵۰/۰۰۰	۹۸۰/۰۰۰	۸۲۰/۰۰۰
۲۲۰۵	نقاشی ساختمان	۸۹۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰
۲۲۰۶	تولید شیشه دوجداره	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰

❖ اتحادیه خیاط و دوزندگان

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۳۰۱	خیاط زنانه	۹۲۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰
۲۳۰۲	پیراهن و شلوار دوز	۶۰۰/۰۰۰	۵۳۰/۰۰۰	۴۸۰/۰۰۰
۲۳۰۳	لحاف دوز	۶۷۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲۳۰۴	خشکشویی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰



تعرفه شماره (۲۶) عوارض کسب و پیشه      تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۳۰۵	تولید پستی و تشک	۹۲۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰	۵۷۰/۰۰۰
۲۳۰۶	تولید پوشاک ورزشی	۷۵۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۲۳۰۷	خیاط مردانه	۷۰۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲۳۰۸	گلدوزی	۷۵۰/۰۰۰	۶۴۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۲۳۰۹	تولید کیف و کفش	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰
۲۳۱۰	کاوردوزی	۹۲۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۲۳۱۱	جوراب بافی	۹۳۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰	۶۶۰/۰۰۰
۲۳۱۲	پارچه بافی (نساجی)	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰

❖ اتحادیه خدمات رایانه ( کامپیوتر - نرم افزار - سخت افزار )

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۴۰۱	تایپ و پرینت	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
۲۴۰۲	فروش و خدمات فنی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰
۲۴۰۳	برنامه نویسی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰
۲۴۰۴	فروش عمده قطعات	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰
۲۴۰۵	شیکه	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰
۲۴۰۶	کافی نت	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰
۲۴۰۷	گرافیک کامپیوتری	۹۳۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۲۴۰۸	بانک نرم افزار	۹۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰
۲۴۰۹	فروش لوازم جانبی	۹۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۲۴۱۰	طراحی صفحات وب	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی و عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۲۷) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۴۱۱	ISP-ISDP-VOIP	۱/۵۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۹۴۰/۰۰۰
۲۴۱۲	خدمات و پشتیبانی نرم افزاری	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۲۴۱۳	تعمیرات سخت افزاری	۹۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
گر				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۵۰۱	صندلی ساز	۱/۴۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲۵۰۲	درب ساز	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲۵۰۳	کمدیوفه ساز	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰
۲۵۰۴	تولیدروکش وسه لایی	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۵۰۵	نجاری	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۴۰/۰۰۰	۶۴۰/۰۰۰
۲۵۰۶	میل ساز	۲/۳۵۰/۰۰۰	۲/۲۰۰/۰۰۰	۱/۸۷۰/۰۰۰
۲۵۰۷	فروش مصنوعات چوبی	۴/۱۰۰/۰۰۰	۳/۷۵۰/۰۰۰	۳/۰۵۰/۰۰۰
۲۵۰۸	سازنده اسباب بازی چوبی	۱/۲۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۲۵۰۹	نمایشگاه میل	۵/۳۰۰/۰۰۰	۴/۴۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰
۲۵۱۰	چوب فروشی	۲/۲۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۹۰/۰۰۰
۲۵۱۱	فروش تولیدات PVC	۱/۲۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۹۰/۰۰۰
۲۵۱۲	پرسکاری چوب	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۱۸۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲۵۱۳	اتاق سازی کامیون	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۵۱۴	رنگ کاری مصنوعات چوبی	۱/۳۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۲۸) عوارض کسب و پیشه      تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۵۱۵	تزئینات چوبی و منبت کاری	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۲۵۱۶	کندوسازی	۹۵۰/۰۰۰	۶۸۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۲۵۱۷	پالت سازی	۱/۳۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰
۲۵۱۸	تولید دسته بیل و گلنک	۱/۲۰۰/۰۰۰	۸۲۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰
۲۵۱۹	خراطی	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۲۰/۰۰۰
۲۵۲۰	چوب بری	۱/۲۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۶۴۰/۰۰۰
۲۵۲۱	تعمیر میل و اثاثیه	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۶۰/۰۰۰
۲۵۲۲	مدل سازی	۱/۳۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰
۲۵۲۳	تولید دکوراسیون MDF	۴/۰۰۰/۰۰۰	۳/۳۵۰/۰۰۰	۲/۷۵۰/۰۰۰

**❖ اتحادیه دفاتر فنی و پیمانکاران ساختمان**

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه ۳
۲۶۰۱	پیمانکاران ساختمانی	۳/۳۰۰/۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰	۱/۹۸۰/۰۰۰
۲۶۰۲	تعمیر ماشینهای اداری	۱/۳۷۰/۰۰۰	۱/۱۷۰/۰۰۰	۹۸۰/۰۰۰
۲۶۰۳	عینک سازی - عینک فروشی	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۶۰۴	چاپ و تکثیر صنعتی - نایلون و صحافی	۱/۳۵۰/۰۰۰	۹۸۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰
۲۶۰۵	کارتن و جعبه سازی	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۲۶۰۶	چاپسیلیک و سفون - خدمات چاپ	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰
۲۶۰۷	تابلو سازی - تابلو نویس - خطاطی - خوشنویسی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۲۶۰۸	داربست فلزی	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۲۹) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۲۶۰۹	تولید خوراک دام و طیور	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰
۲۶۱۰	نمک کوبی	۱/۲۵۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۲۶۱۱	ایزوگام کاران و دفاتر فروش ایزوگام	۱/۷۸۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۲۶۱۲	تاسیسات حرارتی ساختمان	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۲۶۱۳	تولید و پخت کاشی و سرامیک	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰
۲۶۱۴	لوازم صید و شکار	۷۵۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۲۶۱۵	نقشه کش ساختمانی	۲/۷۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰
۲۶۱۶	سفالگری	۷۵۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۲۶۱۷	گچبری	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۲۶۱۸	تولید یراق آلات آلومینیوم	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۱۸۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲۶۱۹	برنج کوبی	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۱۸۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲۶۲۰	تولید بذر گیاهی	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۰۹۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰
۲۶۲۱	ادوات کشاورزی	۱/۷۹۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰
۲۶۲۲	آسفالت کار	۱/۷۹۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۱۸۰/۰۰۰
۲۶۲۳	مهرساز	۷۲۰/۰۰۰	۵۷۰/۰۰۰	۴۷۰/۰۰۰

**❖ اتحادیه آباراتی و تعویض روغن و زیربندساز**

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۲۷۰۱	زیربندساز	۱/۰۸۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰
۲۷۰۲	آباراتی	۸۰۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰	۴۷۰/۰۰۰
۲۷۰۳	تعویض روغن	۹۲۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰	۶۴۰/۰۰۰
۲۷۰۴	لاستیک فروشی	۲/۳۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰
۲۷۰۵	لاستیک فروشی و آباراتی	۲/۱۵۰/۰۰۰	۱/۷۵۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰



تعارفہ شماره (۳۰) عوارض کسب و پیشہ تعارفہ عوارض شہرداری

کد	عناوین صنوف	درجہ بندی صنوف		
		درجہ یک	درجہ دو	درجہ سه
۲۸۰۱	سنگ بری	۴/۵۰۰/۰۰۰	۳/۷۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
۲۸۰۲	سنگ تراش	۹۶۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۲۸۰۳	ابزار زن	۹۵۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۲۸۰۴	فروش لوازم سنگبری	۱/۷۸۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰
۲۸۰۴	دفاتر سنگ فروشی	۱/۸۷۰/۰۰۰	۱/۶۸۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه برق صنعتی و سیم پیچ</b>				
کد	عناوین صنوف	درجہ بندی صنوف		
		درجہ یک	درجہ دو	درجہ سه
۲۹۰۱	برق کار - تابلو ساز صنعتی	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۴۰/۰۰۰
۲۹۰۲	فروشندگان الکترو پمپ صنعتی	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۲۷۰/۰۰۰	۹۴۰/۰۰۰
۲۹۰۳	سیم پیچ الکترو موتور	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۶۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه صافکار و سراج</b>				
کد	عناوین صنوف	درجہ بندی صنوف		
		درجہ یک	درجہ دو	درجہ سه
۳۰۰۱	صافکاری اتومبیل	۱/۳۸۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۳۰۰۲	رادیاتورسازان	۱/۱۸۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۳۰۰۳	تودوزی و چادر دوزی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۶۰/۰۰۰	۶۷۰/۰۰۰
۳۰۰۴	تعمیر فایبر گلاس	۱/۰۰۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰
۳۰۰۵	شیشه اتومبیل	۱/۳۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰
۳۰۰۶	تولید فایبر گلاس	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

بهمن ماه  
۱۳۹۹

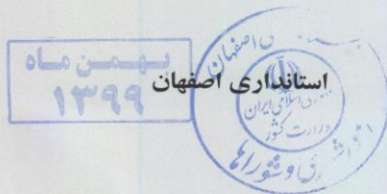




تعرفه شماره (۳۱) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۱۰۱	چله و ریسمان فروشی	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰
۳۱۰۲	تولید فرش دستباف	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۳۱۰۳	صباغ و رنگریزی	۷۳۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۳۱۰۴	فروش مواد اولیه	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۳۱۰۵/	قالیشویی و دفتر قالیشویی	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰
۳۱۰۶	فروش فرش دستباف	۲/۷۰۰/۰۰۰	۲/۴۸۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰
۳۱۰۷	فروش فرش ماشینی و موکت	۲/۲۰۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰
۳۱۰۸	ریسندگی نخ فرش و دستباف	۶۵۰/۰۰۰	۵۶۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۳۱۰۹	عمده فروشی پشم و خامه فروشی	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۳۱۱۰	نقشه کشی فرش	۹۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۳۱۱۱	رفوگری و تعمیر فرش	۷۳۰/۰۰۰	۵۶۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۳۱۱۲	تولید صنایع دستی	۹۵۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه طلا</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۲۰۱	طلا فروشی	۳/۵۰۰/۰۰۰	۳/۱۰۰/۰۰۰	۲/۹۰۰/۰۰۰
۳۲۰۲	نقره فروشی	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰
۳۲۰۳	صرافی	۲/۰۷۰/۰۰۰	۱/۷۲۵/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰
۳۲۰۴	طلا سازی	۲/۹۰۰/۰۰۰	۲/۵۵۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰
۳۲۰۵	تعمیر طلا	۱/۰۵۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۳۲۰۶	عیار سنجی طلا	۱/۱۵۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۷۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومیو عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .



تعرفه شماره (۳۲) عوارض کسب و پیشه      تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۳۰۱	عکاسی و فیلمبرداری	۱/۷۸۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۳۳۰۲	تدوین صدا و تصویر	۹۸۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه فلزکاران</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۴۰۱	درب و پنجره سازان فلزی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰
۳۴۰۲	تولید مصنوعات فلزی و کفی خودروها	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰
۳۴۰۳	آبکاری فلزات	۱/۰۰۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰
۳۴۰۴	فرغوزه سازی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰
۳۴۰۵	تالک و سوله سازی	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۳۴۰۶	آهن فروشی	۲/۳۰۰/۰۰۰	۲/۲۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
۳۴۰۷	درب و پنجره اسقاطی	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۶۷۰/۰۰۰	۱/۵۲۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه نانوایان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۵۰۱	تافتون ماشینی. بربری. سنگک. لوانش	۹۲۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰
۳۵۰۲	خشکه پزی	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۳۵۰۳	آزاد پز	۱/۰۵۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه تعمیرکاران و فروشندگان ساعت</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۶۰۱	تعمیر و فروش ساعت	۷۰۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومیو عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

پهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۳۳) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۷۰۱	تولید و فروش نبات و پولک	۱/۰۰۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۳۷۰۲	تولید و فروش کیک و گز و شیرینی - قنادی	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۳۷۰۳	قندی پزی	۹۳۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۳۷۰۴	تولید و فروش نان فانتزی	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه کابینت سازان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۸۰۱	کابینت سازی فلزی	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۳۸۰۲	تولید کابینت hpl-enc-mdf	۲/۲۷۰/۰۰۰	۱/۸۲۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰
۳۸۰۳	صنایع رنگ گوره ای و استاتیک	۱/۱۸۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰
۳۸۰۴	تولید و فروش لوازم اداری	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه کانال ساز و مصنوعات گالوانیزه</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۳۹۰۱	کانال سازی	۷۶۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۵۷۰/۰۰۰
۳۹۰۲	حلیبی سازی	۷۳۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۵۷۰/۰۰۰
۳۹۰۳	تولید لوازم زنبورداری	۶۳۰/۰۰۰	۵۴۰/۰۰۰	۴۶۰/۰۰۰
۳۹۰۴	درب و کرکره سازی حلیبی	۷۳۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۳۹۰۵	درب و کرکره برقی	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

مهر ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۳۴) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۰۰۱	لوله کشی گاز	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه مکانیک سبک و باطری ساز</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۱۰۱	مکانیک سبک	۱/۱۸۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۴۱۰۲	کارواش	۱/۹۰۰/۰۰۰	۱/۶۶۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰
۴۱۰۳	اوراقچی	۲/۷۰۰/۰۰۰	۱/۸۵۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰
۴۱۰۴	تنظیم موتور	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۴۱۰۵	نصب و شارژ گاز کولر	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۴۱۰۶	نصب و تعمیرات CNG	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۴۱۰۷	نمایندگیهای فروش خودرو	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۰۰۰/۰۰۰
۴۱۰۸	باطری سازی	۹۳۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۳۹۰۹	لنت کوبی ترمز و صفحه کلاچ	۹۳۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۴۱۱۰	باطری فروش	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه مکانیک سنگین</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۲۰۱	تعمیر ماشین الات کشاورزی و صنعتی	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰
۴۲۰۲	مکانیک ماشینهای سنگین	۲/۲۵۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰
۴۲۰۳	سیم کشی و لوله کشی خودرو	۹۸۰/۰۰۰	۸۷۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۳۵) عوارض کسب و پیشه      تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۳۰۱	تیرچه و بلوک	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰
۴۳۰۲	قالب بندی	۹۳۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴۳۰۳	بتون آماده	۴/۴۵۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰	۲/۲۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه بازیهای بارانه ای</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۴۰۱	بازیهای رایانه ای	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۴۴۰۲	گیم نت	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۱۹۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۴۴۰۳	فروش سی دی و نوار کاست	۸۰۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴۴۰۴	محصولات فرهنگی و سمعی و بصری	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۴۴۰۵	آلات موسیقی	۹۳۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰	۵۷۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه تولید و توزیع گل و گیاه</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۵۰۱	تولید و توزیع گل و گیاه . گل فروشان	۱/۳۸۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰
۴۵۰۲	تولید و فروش ماهی های زینتی	۱/۳۸۰/۰۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۴۵۰۳	پرنده فروشی	۹۳۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰	۵۶۰/۰۰۰
۴۵۰۴	گلدانهای سفالی	۸۰۰/۰۰۰	۷۸۰/۰۰۰	۵۶۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه نقاشان اتومبیل</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۶۰۱	نقاش اتومبیل	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۴۶۰۲	رنگ فروشی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

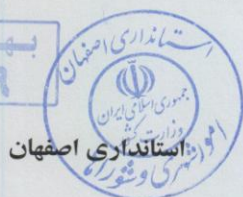


تعرفه شماره (۳۶) عوارض کسب و پیشه      تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۶۰۳	رنگ سازی اتومبیل	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه لوازم التحریر و کتابفروشان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۷۰۱	لوازم التحریر	۹۳۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴۷۰۲	کارت و پوستر فروشان	۹۳۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴۷۰۳	کتاب فروشان	۷۳۰/۰۰۰	۶۴۰/۰۰۰	۴۷۰/۰۰۰
۴۷۰۴	فروشنندگان لوازم اداری و مهندسی	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰
۴۷۰۵	دفتر فنی، فتوکپی، زیراکس، و اوزالید	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۴۷۰۶	دارالترجمه	۷۳۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۵۶۰/۰۰۰
۴۷۰۷	تحریر نامه	۷۳۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴۷۰۸	فروشنندگان جراید و مطبوعات	۱/۲۶۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۶۳۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه پوشاک فروشان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۸۰۱	پوشاک فروشان	۱/۲۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۴۸۰۲	بوتیک فروشان	۱/۸۲۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۲۷۰/۰۰۰
۴۸۰۳	فروش پوشاک و لوازم ورزشی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰
۴۸۰۴	فروش شال و جوراب و روسری	۹۰۰/۰۰۰	۷۴۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۴۸۰۵	فروش و کرایه سفره عقد و لباس عروس	۱/۶۰۰/۰۰۰	۱/۴۴۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰
۴۸۰۶	فروش پوشاک و سیسمونی کودک	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۳۷) عوارض کسب و پیشه      تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۴۹۰۲	رستوران داری	۲/۶۰۰/۰۰۰	۲/۲۰۰/۰۰۰	۱/۷۵۰/۰۰۰
۴۹۰۳	چلوکبابی و بریانی	۸۸۰/۰۰۰	۷۸۰/۰۰۰	۶۲۰/۰۰۰
۴۹۰۴	کله پزی - آش و حلیم پزی	۸۸۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴۹۰۵	آشپزی مجالس ( طبخای)	۱/۰۵۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰
۴۹۰۶	چایخانه داران	۷۵۰/۰۰۰	۶۲۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴۹۰۷	جگر و دل و قلوه فروشی	۷۰۰/۰۰۰	۶۲۰/۰۰۰	۵۲۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه خدمات غیر فنی اتومبیل</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۰۰۱	فروش لوازم یدکی اتومبیل سبک	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۰۰۲	فروش لاستیک اتومبیل سبک	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۰۰۳	فروش و نصب شیشه اتومبیل	۱/۰۵۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۵۰۰۴	فروش باطری اتومبیل	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۹۰/۰۰۰
۵۰۰۵	فروش بیج و مهره و ابزارآلات مکانیکی	۹۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۵۰۰۶	ابزار فروشی صنعتی	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۰۰۷	موسسات باربری	۲/۱۵۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰
۵۰۰۸	لوازم تزئینات اتومبیل	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰
۵۰۰۹	فروشندهان لوازم یدکی ماشین آلات کشاورزی	۱/۷۵۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۵۰۱۰	فروش ابزارآلات بنایی	۸۸۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	۵۳۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.



تعرفه شماره (۳۸) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۰۱۱	فروش لوازم یدکی خودرو سنگین	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۳۵۰/۰۰۰
۵۰۱۲	فروش لاستیک کامیون و تریلر و ماشین الات راه سازی	۱/۷۵۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه پارچه فروشان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۱۰۱	پارچه فروشی	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰
۵۱۰۲	فروش حوله و روتختی	۱/۳۸۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۸۶۰/۰۰۰
۵۱۰۳	فروش پنبه	۹۰۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۵۱۰۴	پتو فروشی	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه فرش ماشینی و موکت فروشان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۲۰۱	فروش فرش ماشینی و موکت	۲/۱۸۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰
۵۲۰۲	فروش پتو و لحاف و تشک	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰
۵۲۰۳	فروش لوازم تزینی منزل	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۲۰۴	گرمايه داران	معاف	معاف	معاف
<b>❖ اتحادیه لوازم بهداشتی ساختمان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۳۰۱	فروش لوازم بهداشتی ساختمانی	۱/۸۵۰/۰۰۰	۱/۳۸۰/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰
۵۳۰۲	فروش انواع کاشی و سرامیک	۲/۶۵۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۳۰۳	فروش مصالح ساختمانی	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.

بهمن ماه  
۱۳۹۹





تعرفه شماره (۳۹) عوارض کسب و پیشه      تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۳۰۴	آهن و پروفیل فروشان	۲/۳۰۰/۰۰۰	۲/۱۸۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
۵۳۰۵	رنگ فروشی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۶۸۰/۰۰۰
۵۳۰۶	فروش لوازم ایمنی و خدمات رفاهی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰
۵۳۰۷	فروش انواع لوله و اتصالات گازی و فلزی	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰
۵۳۰۸	ایزوگام و قیر و گونی فروشان	۱/۴۲۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۳۰۹	خرید و فروش ضایعات آهن	۳/۵۰۰/۰۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰	۲/۲۰۰/۰۰۰
۵۳۱۰	فروش اجرنا و آجر فشاری	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰
۵۳۱۱	خرده فروشی سیمان	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه نمایشگاه اتومبیل</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۴۰۱	نمایشگاه اتومبیل	۴/۶۰۰/۰۰۰	۳/۷۰۰/۰۰۰	۳/۱۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه لوازم بهداشتی و آرایشی فروشان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۵۰۱	فروش و تعمیر چرخهای خیاطی و گلدوزی	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۵۵۰۲	خرازی و لوازم تزئینی و کادونی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۵۵۰۳	فروش لوازم بهداشتی و آرایشی	۱/۰۵۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰
۵۵۰۴	فروش لوازم و تجهیزات پزشکی	۲/۲۵۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰
۵۵۰۵	زیور آلات برقی بدلی	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۵۵۰۶	اسباب بازی فروشان	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.



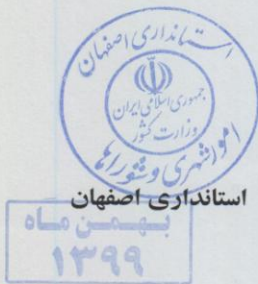
بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعارفہ شماره (۴۰) عوارض کسب و پیشہ      تعارفہ عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجہ بندی صنوف		
		درجہ یک	درجہ دو	درجہ سه
۵۶۰۱	بارفروشان میدان میوه و تره بار	۳/۵۰۰/۰۰۰	۳/۳۵۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
۵۶۰۲	میوه فروشی	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰
۵۶۰۳	سبزی فروشی	۱/۳۷۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۸۷۰/۰۰۰
۵۶۰۴	باسکول دار	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	۹۷۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه لوازم خانگی فروشان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجہ بندی صنوف		
		درجہ یک	درجہ دو	درجہ سه
۵۷۰۱	لوازم خانگی فروشان	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۱۳۰/۰۰۰
۵۷۰۲	چینی و بلور فروشان	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰
۵۷۰۳	فروش پلاستیک و ملامین	۱/۲۲۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۵۷۰۴	فروش ظروف استیل و آلومینیم و روی	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۲۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۷۰۵	فروش اینه و شمعدان	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۷۰۶	فروش اجناس لوکس و کادونی	۱/۶۰۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۷۰۷	سمسار و امانت فروش	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۲۳۰/۰۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰
۵۷۰۸	فروش کپسول گاز مایع	۸۸۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	۵۲۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.



تعرفه شماره (۴۱) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۷۰۹	ظروف کرایه	۱/۱۹۰/۰۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۵۷۱۰	فروش ظروف یکبار مصرف	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۲۴۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه خوار و بار فروشان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۸۰۱	خوارو بار فروشی	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۱۲۰/۰۰۰	۹۸۰/۰۰۰
۵۸۰۲	فروش آجیل و خشکبار و شیرینی	۱/۶۰۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۸۰۳	عمده فروشی خوارو بار	۳/۳۵۰/۰۰۰	۲/۸۰۰/۰۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰
۵۸۰۴	فروشندهگان چای	۱/۱۰۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۵۸۰۵	فروشندهگان خوراک دام طیور	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰
۵۸۰۶	فروشندهگان سموم دام و طیور	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۲۰/۰۰۰
۵۸۰۷	عطاری و سقط فروش	۱/۱۸۰/۰۰۰	۱/۱۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۵۸۰۸	عسل فروش	۱/۱۸۰/۰۰۰	۹۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۵۸۰۹	ترشیجات فروشی	۹۰۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۵۸۱۰	دخانیات	۳/۹۶۰/۰۰۰	۲/۹۰۰/۰۰۰	۲/۱۵۰/۰۰۰
۵۸۱۱	ذغال فروشی	۹۲۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۵۸۱۲	نفت فروشان	۱/۱۲۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۵۸۱۳	موم آج کنی	۱/۰۵۰/۰۰۰	۸۶۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومیو عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۴۲) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۵۹۰۱	فروش گوشت گاو و گوساله و شتر	۲/۱۵۰/۰۰۰	۱/۸۸۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰
۵۹۰۲	فروش گوشت شتر مرغ	۱/۰۵۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰
۵۹۰۳	فروش گوشت گوسفند	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۵۹۰۴	فروش دام	۳/۸۰۰/۰۰۰	۳/۲۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه کیف و کفش</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۰۰۱	فروشندهگان کفش ماشینی و دست دوز	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰
۶۰۰۲	فروش کیف و ساک و چمدان	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰
۶۰۰۳	فروش گیوه و دمپایی و لوازم کفافی	۸۰۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	۵۲۰/۰۰۰
۶۰۰۴	تولید کیف و کفش	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۶۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰
۶۰۰۵	تعمیر کیف و کفش	۷۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۴۷۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه مشاورین املاک</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۱۰۱	مشاورین املاک	۳/۸۰۰/۰۰۰	۳/۳۵۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه دوچرخه و موتور سیکلت فروشان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۲۰۱	فروش لوازم یدکی دوچرخه	۷۲۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۶۲۰۲	فروش لوازم یدکی موتور سیکلت فروشان	۹۳۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰
۶۲۰۳	فروش دوچرخه	۹۳۰/۰۰۰	۷۳۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۶۲۰۴	فروش موتور سیکلت	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۹۷۰/۰۰۰

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۴۳) عوارض کسب و پیشه تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۳۰۱	مرغ و ماهی فروشی	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۶۳۰۲	تخم مرغ فروشی	۸۵۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	۵۶۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه حمل و نقل بار و مسافر</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۴۰۱	بیک موتوری	۱/۰۳۰/۰۰۰	۸۶۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۶۴۰۲	واتت بارداران	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۶۴۰۳	دفاتر خاک برداری	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰
۶۴۰۴	دفاتر توره‌های زیارتی و سیاحتی	۵/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰
۶۴۰۵	دفاتر بازاریابی	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۶۴۰۶	کمپرسور حفاری	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه لبنیات و مواد غذایی</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۵۰۱	عمده فروشی مواد غذایی	۶/۶۰۰/۰۰۰	۵/۳۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰
۶۵۰۲	مواد غذایی فروشان	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۰۵۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۶۵۰۳	لبنیات فروشی	۱/۰۵۰/۰۰۰	۹۸۰/۰۰۰	۶۷۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه لوازم صوتی و تصویری</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۶۰۱	فروش لوازم صوتی و تصویری	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۶۶۰۲	فروش و تعمیر تلفن همراه	۱/۷۵۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۳۵۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۴۴) عوارض کسب و پیشه      تعرفه عوارض شهرداری

کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۶۰۲	فروش و تعمیر تلفن ثابت	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۸۰/۰۰۰
<b>❖ اتحادیه اغذیه فروشان</b>				
کد	عناوین صنوف	درجه بندی صنوف		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه
۶۷۰۱	ساندویچ فروشان	۱/۱۵۰/۰۰۰	۱/۰۸۰/۰۰۰	۹۶۰/۰۰۰
۶۷۰۲	پیتزا فروشان	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۲۷۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰
۶۷۰۳	استک و فلافل فروشان	۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۶۷۰۴	مرغ کنتاکی و سوخاری فروشان	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰
۶۷۰۵	فروش فرآورده های گوشتی	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۱/۳۵۰/۰۰۰
۶۷۰۶	خرده فروشان فرآورده های گوشتی ( سوسیس کالباس)	۱/۱۷۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	۸۳۰/۰۰۰

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومیو عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۴۵)

عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض
<p>منشاء قانونی- بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده.</p> <p>تبصره ۱: عوارض به محل فعالیت فعالان اقتصادی غیرمشمول قانون نظام صنفی</p>	ریال ۱۱/۵۰۰/۰۰۰	کلینیک ها
	ریال ۹/۰۰۰/۰۰۰	درمانگاه غیر دولتی
	ریال ۸/۰۰۰/۰۰۰	داروخانه
	ریال ۸/۰۰۰/۰۰۰	دندانپزشکان متخصص
	ریال ۶/۵۰۰/۰۰۰	دندانپزشکان عمومی
	ریال ۲/۱۰۰/۰۰۰	دندانساز تجربی و فیزیوتراپی
	ریال ۶/۸۵۰/۰۰۰	پزشکان متخصص
	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	پزشکان عمومی
	ریال ۳/۰۰۰/۰۰۰	بیرا پزشکان
	ریال ۳/۲۰۰/۰۰۰	دامپزشکی و داروخانه های دام
ریال ۷/۲۰۰/۰۰۰	آزمایشگاههای طبی و رادیولوژی و پاتولوژی	

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید .

بهمن ماه  
۱۳۹۹



تعرفه عوارض شهرداری

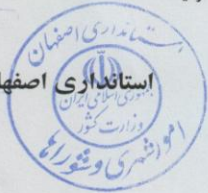
تعرفه شماره (۴۶)

عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی

توضیحات	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	نوع عوارض	
تبصره ۱- عوارض به محل فعالیت فعالان اقتصادی	ریال ۵/۳۰۰/۰۰۰	آموزشگاهای تعلیم رانندگی (با صدور گواهینامه)	
	ریال ۳/۲۰۰/۰۰۰	آموزشگاهای تعلیم رانندگی (بدون صدور گواهینامه)	
	ریال ۲/۷۰۰/۰۰۰	آموزشگاهها و مجتمع های زبان خارجی و کامپیوتر و	
	ریال ۲/۷۰۰/۰۰۰	آموزشگاهای فنی و حرفه ای غیر دولتی	
	ریال ۳/۳۰۰/۰۰۰	دفاتر خدمات مشترکین مغایرات و پست	
	ریال ۴/۴۰۰/۰۰۰	دفاتر مهندسی سازمان نظام مهندسی	
	ریال ۵/۵۰۰/۰۰۰	دفاتر خدماتی فروش بلیط هواپیما و قطار	
	ریال ۲/۹۰۰/۰۰۰	دفاتر خدماتی فروش بلیط اتوبوس	
	ریال ۲/۸۰۰/۰۰۰	دفاتر مشاور حقوقی و وکلای دادگستری	
	ریال ۲/۲۰۰/۰۰۰	دفاتر حج و زیارت	
	ریال ۲/۷۰۰/۰۰۰	دفاتر خدمات دولتی از قبیل صدور گذرنامه ، پلیس +۱۰	
	ریال ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دفاتر بیمه	
	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	دفاتر اسناد رسمی	
	ریال ۲/۲۰۰/۰۰۰	دفاتر رسمی ازدواج و طلاق	
	ریال ۴/۵۰۰/۰۰۰	دفاتر شرکتها، کارخانجات، موسسات بازرگانی	
	ریال ۲/۷۰۰/۰۰۰	دفاتر حسابرسی و مالی	
	ریال ۵/۱۰۰/۰۰۰	فروشگاهای شرکت تعاونی ها	
	ریال ۱/۷۰۰/۰۰۰	مسافر خانه	
	ریال ۲/۶۰۰/۰۰۰	کلوپهای ورزشی غیر انتفاعی	
	ریال ۲/۶۰۰/۰۰۰	موسسات حفاری چاههای عمیق و نیمه عمیق	
	ریال ۵/۰۰۰/۰۰۰	موسسات خدماتی	
	ریال ۱۸۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نمایندگی فروش خودرو	
	ریال ۱/۳۲۰/۰۰۰	درجه ۱	آژانس های تلفنی
	ریال ۱/۰۵۰/۰۰۰	درجه ۲	
	ریال ۸۸۰/۰۰۰	درجه ۳	

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شهرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.

بهمن ماه  
۱۳۹۹





تعارفہ شماره (۴۷)  
عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی

تعارفہ عوارض شہرداری

نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
استخرها	۵ریال/۲۰۰/۰۰۰	
انبارها	۵ریال/۲۰۰/۰۰۰	
بنگاہای باربری (سگین)	۶ریال/۱۰۰/۰۰۰	
بنگاہای باربری (سیک)	۴ریال/۵۰۰/۰۰۰	
یاسکولها	۱/۸۵۰/۰۰۰ ریال	
تالارهای عروسی و پذیرائی	درجه یک	۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال
	درجه دو	۷/۷۰۰/۰۰۰ ریال
	درجه سه	۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال
پارکینگ ها (به استناد پارکینگهای متعلق به شہرداری)	۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال	
دارالترجمہ	۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال	
سردخانه	۲/۶۵۰/۰۰۰ ریال	
بانکها	S×۴A	حداکثر عوارض سالیانه شعب بانکها ۴۲۰۰۰۰۰ ریال می باشد.
موسسات مالی و اعتباری و تعاونی های اعتباری	S×۱/۴A	حداکثر عوارض سالیانه موسسات مالی و اعتباری و تعاونی های اعتباری ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد.
قرض الحسنہ	S×۱A	حداکثر عوارض سالیانه قرض الحسنہ ۱۶۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد.
دانشگاهها و موسسات آموزشی غیر انتفاعی	۳۶/۰۰۰/۰۰۰	
مدارس غیرانتفاعی و غیر دولتی	۲/۸۰۰/۰۰۰	
عوارض بھای خدمات خود پرداز بانک	۱/۷۰۰/۰۰۰	
جایگاه CNG	۳/۶۰۰/۰۰۰	

در صورت عدم ابلاغ عمومی در همان سال توسط شہرداری در زمان مراجعه مودی طبق سال مشمولیت محاسبه شود و صورت ابلاغ عمومی عدم مراجعه بر اساس زمان محاسبه وصول خواهد گردید.

بہمن ماه  
۱۳۹۹

