



تعرفه عوارض شهرداری

تعرفه شماره (۱۶)

<p>تبصره ۱: عدد ثابت صدور مجوز به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بوده و a ضریب محاسبه به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۳۹۹ می باشد که برای سالیهای بعد ۱۰٪ متمم نسبت به سال قبل به آنها اضافه خواهد شد.</p> <p>تبصره ۲: منظور از h یا ارتفاع، بالاترین نقطه سازه بر اساس متر می باشد و در خصوص آنتن های منصوبه بر روی پشت بام، ارتفاع بین صفر صفر و کف آنتن بر مبنای یک دوم محاسبه خواهد شد.</p> <p>تبصره ۳: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی (به غیر از آنتن تلویزیون واحدهای شخصی) به علت استفاده از فضای شهری برای انتشار و یا دریافت هر گونه امواج موظفند قبل از هر گونه اقدام در خصوص نصب سازه های مذکور نسبت به پرداخت عوارض این کد اقدام و مجوز لازم را بر طبق ضوابط شهر سازی اخذ نمایند این مجوز دارای ۵ سال اعتبار از زمان صدور بوده و در صورت موافقت شهرداری تمدید خواهد شد ضمناً " در زمان تمدید عوارض فوق بر مبنای دو پنجم آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این کد اخذ خواهد شد</p> <p>تبصره ۴: کلیه سازمانها به مانند برق، مخابرات و... بایستی قبل از هر گونه خدمات به متقاضیان این گونه آنتن ها مجوز شهرداری را کتبا " دریافت نمایند</p> <p>تبصره ۵: کلیه مالکان که منصوبات فوق بر روی املاک آنها نصب می باشد موظفند قبل از اتمام مهلت مجوز نسبت به تمدید آن طبق تبصره ۳ این کد (در صورت تأیید شهرداری) اقدام نمایند و در صورت گذشت مهلت مربوطه علاوه بر پرداخت عوارض تبصره ۳ این کد عوارض زمان گذشته را بایستی بر مبنای سه دهم آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این کد برای هر سال تاخیر پرداخت و نسبت به تمدید مجوز برای دو سال بعد اقدام نمایند</p> <p>تبصره ۶: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی از جمله سازمانها و ادارات دولتی که قبل از تصویب عوارض این کد مبادرت به نصب تجهیزات مربوطه نموده اند موظفند ضمن اخذ مجوز نسبت به پرداخت عوارض به مبلغ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این کد از تاریخ تصویب به بعد اقدام نمایند.</p> <p>تبصره ۷: عوارض فوق برای تجهیزات منصوبه بر روی املاک اشخاص حقیقی و یا حقوقی اعم از دولتی و غیر دولتی بوده و در صورتی که این منصوبات بر روی املاک شهرداری قرار گیرد، متقاضی نصب موظف است علاوه بر پرداخت عوارض فوق الذکر اجاره ماهیانه استفاده از محل را بر مبنای ۵٪ عوارض این کد در سال مورد استفاده پرداخت نماید.</p> <p>تبصره ۸: در صورت جمع آوری تاسیسات مربوطه توسط مالک مجوز آن ابطال و هیچ گونه وجهی عودت نخواهد شد.</p> <p>تبصره ۹: طرح پرونده تخلفات ساختمانی سازههای نصب شده در کمیسیون ماده صد و تعیین و اخذ جریمه، مانع از دریافت عوارض این کد نخواهد شد.</p> <p>تبصره ۱۰: عوارض فوق برای کلیه مالکین منصوبات (گذشته، حال و آینده) لازم الاتباع می باشد و صدور مجوز به معنای تغییر کاربری و استفاده دائمی از فضاهای مازاد ۶۰٪ طول عرصه و یا ارتفاع برای سایر سازه ها نبوده و در صورت سازمانهای ذربیط به مانند شهرداری، محیط زیست و... مبنی بر غیر مجاز بودن استفاده از آنها، بایستی جمع آوری گردد و شهرداری بایستی نسبت به عودت مبلغ زمانهای باقیمانده مجوز اقدام نماید.</p> <p>منشاء قانونی - بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده</p>	
	<h3>عوارض دکلهای مخابراتی</h3>
	$f + (a \times h)$